

IL DESTINO DEL "CARCERE" DI BORMIO

Questi i postulati che stanno alla base delle nostre scelte sul suo impiego:

- Abbiamo a disposizione un edificio che, nato come “Centro di accreditamento squadre”, al di là delle valutazioni estetiche, deve essere utilizzato.
- Non è dotato di parcheggi (in tutto sei posti auto!)
- E' un “condominio”: esistono infatti alcune parti comuni con privati (accesso agli interrati dove sono situati, ad esempio gli archivi)
- Tutti i servizi igienici erano stati previsti nel solo seminterrato.
- L'edificio è contraddistinto da numerosi elementi divisorii e perimetrali CURVILINEI non eliminabili (in quanto contengono elementi di impiantistica)
- L'edificio, salvo alcuni elementi CURVI, NON è dotato internamente di pareti divisorie (che devono quindi essere ricavate con elementi di arredo)
- L'edificio non può essere alienato prima che siano trascorsi 5 anni dal suo collaudo
- La consegna da parte della direzione lavori è avvenuta nel novembre 2008

Per prendere una decisione sulla sua destinazione ci siamo chiesti: quali servizi comunali è necessario trasferire in questo stabile da altra sede?

a) servizi dotati attualmente di spazi insufficienti

b) servizi poco accessibili

c) servizi collocati in stabili non di proprietà esclusiva del Comune di Bormio (per i quali quindi dobbiamo ora pagare un affitto)

In queste condizioni non ottimali si trovano attualmente:

- Biblioteca civica (poco accessibile; il museo necessita inoltre di nuovi spazi)
- Servizio anagrafe,manutentivo, agricoltura, commercio, polizia urbana (attualmente collocati in stabili del Pio Istituto)
- Contabilità (necessita di spazi diversamente distribuiti)
- Servizio cultura e turismo (spazi non adeguati)

Allego i disegni in pdf della distribuzione degli spazi, scusandomi per la cattiva qualità di questo formato che ha però il pregio di essere leggibile da tutti.

Per una più agevole comprensione preciso: piano terra biblioteca, piano primo uffici comunali, piano secondo uffici comunali.

La gara d'appalto per la fornitura degli arredi si è conclusa a fine 2008 ed i tempi di fornitura degli arredi sono di circa 80 giorni.

4 febbraio 2009